



1. Vente d'une MAISON RENOVEE, 3, rue FELIX FAURE

Vente d'une maison rénovée avec double mitoyenneté (cuisine - salle à manger, salle de bain, WC au Rez-de-chaussée, cave, 2 chambres à l'étage, remise et jardin) située **3, rue Félix Faure** (Cité Pinchonville) – libre d'occupation - appartenant à la Ville d'Avion.

Le terrain bâti a une contenance de 198 m², situé en zone UDa au PLU, cadastré section BK n° 156.

Le prix de vente est fixé à quatre-vingt-treize mille euros - 93 000 €.

Les frais d'acquisition et d'acte notarié sont à la charge de l'acquéreur.

2. Vente d'un TERRAIN A BATIR - 44B, rue Pierre BAUDEL

Vente d'un Terrain à Bâtir, avec double garage, situé 44B, rue Pierre BAUDEL appartenant à la Ville.

Ce terrain a une contenance de 360 m², situé en zone UA au PLU, cadastré section BO n° 208.

Au fond de ce terrain est enfouie la canalisation du « filet d'Avion » sur la parcelle cadastrée section BO n° 182.

Une servitude d'entretien de la canalisation et de passage grèvera la parcelle BO n° 208.

Le prix de vente est fixé à quarante-trois mille euros - 43 000 € + frais.

3. Vente d'un TERRAIN A BATIR - 62, rue Pierre BAUDEL



Vente d'un Terrain à Bâtir, avec garages, situé 62, rue Pierre BAUDEL appartenant à la Ville.

Ce terrain a une contenance de 521 m², situé en zone UA au PLU, cadastré section AB n° 93.

Le prix de vente est fixé à trente mille euros – 30 000 € + frais.

4. Vente d'une MAISON avec TERRAIN - 211, Bd Henri MARTEL



Vente d'une maison (libre d'occupation) avec terrain, située 211, Bd Henri Martel appartenant à la Ville.

Le terrain a une contenance de 1 499 m², situé en zone UD, secteur UNESCO, au PLU, cadastré section BH n° 12.

La vente est consentie sous réserve de l'acceptation du projet développé par l'acquéreur.

Le prix de vente est fixé à cent cinquante-cinq mille euros – 155 000 € + frais.

5. Vente d'une MAISON à RENOVER 6, rue des FLANDRES



Vente d'une maison (R + 1 + comble aménageable + cour) à rénover avec double mitoyenneté située **6, rue des Flandres** – libre d'occupation - appartenant à la Ville d'Avion.

Le terrain bâti a une contenance de 89 m², situé en zone UD au PLU, cadastré section AS n° 673.

Le prix de vente est fixé à quatre-vingt mille euros - 80 000 € + frais.

6. Vente d'un TERRAIN A BATIR – rue Charles HELLE



Vente d'un Terrain à Bâtir (non viabilisé – façade de 10 m) situé 20, rue Charles HELLE appartenant à la Ville pour y construire une habitation.

Ce terrain a une contenance de 608 m², situé en zone UC au PLU, cadastré section AS n° 1023 (567 m²) et 1024 (41 m²).

Le prix de vente est fixé à quarante-huit mille deux cent euros – 48 200 € + frais.

7. Vente d'un TERRAIN A BATIR – rue Emile MICHEL



Vente d'un Terrain à Bâtir (non viabilisé – façade de 9 m) situé rue Emile MICHEL appartenant à la Ville pour y construire une habitation.

Ce terrain a une contenance de 227 m², situé en zone UC au PLU, cadastré section AC n° 294.

Le prix de vente est fixé à vingt et un mille euros – 21 000 € + frais.

Le dossier de vente est consultable au service Urbanisme – 03.21.79.46.05. – urbanisme@ville-avion.fr . Les visites se font uniquement sur rendez-vous.

Les frais d'acquisition et d'acte notarié sont à la charge de l'acquéreur.

Les candidatures doivent être adressées, par courrier, à l'attention de Monsieur le Maire, avant le 5 février 2018